

**T.C.**  
**GÖLYAKA BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

**2011 YILI TEMMUZ AYI BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI KARARLARI**

**Karar tarihi** : 06/07/2011  
**Karar sayısı** : 2011/7  
**Birleşim** : 7,8  
**Oturum** : 1...,7

**MADDE 1:** Meclis I. Başkan Vekili-Değerli arkadaşlar gündemimizin 1. maddesi Temmuz 2011 meclis toplantısının açılış ve yoklamasıdır-dedi.

Meclis I. Başkan Vekili Hasan KOZAK 2011 yılı Temmuz ayı Meclis toplantısının ve toplantıda alınacak kararların Belediyemize ve İlçe halkı için hayırlı olmasını dileyerek meclis açılışını yaptı.

Yapılan yoklama sonucunda, 06 Temmuz 2011 Çarşamba günü, saat 14:00' deki 2011 yılı meclis toplantısının 7. birleşimine meclis ve belediye başkanı Nihat ÇELİK hariç olmak üzere Alaettin TÜRKSEVEN, Mümtaz Faik GENÇ, Mehmet ARSLAN, Hasan KOZAK, Muhsin SÖNMEZ, Veli ACAR, Hüseyin HORUZ, İsmail GEDİK ve Faruk ÖZTÜRK' un iştirak ettiği belirlendi.

**MADDE 2:** Meclis I. Başkan Vekili-Değerli arkadaşlar gündemimizin 2. Maddesi 01 Haziran 2011 tarihinde yapılan meclis toplantısında alınan kararların meclis üyelerinin bilgilerine sunulmasıdır.-dedi.

- 1- Komisyona havale edilen İmar Planı değişiklikleri ile ilgili 2 adet raporun görüşülmesini,
- 2- Belediye Terminal alanında Akaryakıt ve LPG İstasyonu kurulması ile ilgili İmar Planı değişikliğinin görüşülmesi,
- 3- Gelecek ay yapılacak meclis toplanma gün ve saatinin belirlenmesinin görüşülmesi,

İçeren Meclis Kararları, Meclis Kâtibi Muhsin SÖNMEZ tarafından okunup Meclis üyelerinin bilgisine sunuldu ve yapılan oylamada alınan bu kararlar oy birliği ile tasdik edildi.

**MADDE 3:** Meclis I. Başkan Vekili-“Değerli arkadaşlar gündemimizin 3. maddesi, 01/06/2011 tarihinde yapılan meclis toplantısının 6. birleşiminin 3. oturumunda görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilen ve komisyonun görüşerek sunduğu 2 adet değişiklik teklifi raporu ile 24/06/2011 tarihli yazı ile İmar birimince teklif edilen 10 adet İmar değişikliği teklifinin İmar Yönetmeliğinin 55. Maddesine göre görüşülmesidir.”-dedi.

Başkan Vekili-Arkadaşlar, görüşülecek olduğumuz konular teknik konular olması münasebetiyle hem teknik eleman desteği almak hemde toplantıya katılmayan belediye başkanımızın katılabileceği tarih olan 07/07/2011 Perşembe günü aynı yer ve saatte toplanmak üzere birleşime ara verilmesini uygun olacağından birleşime ara verilmesini görüşlerinize sunuyorum.-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde, teklif için oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif **oy birliği** ile kabul edildi

Başkan-Değerli arkadaşlar gündemimizin Temmuz 2011 meclis toplantısının 8.birleşiminin 1. oturumunun açılış ve yoklamasıdır.-dedi.

Başkan-06/07/2011 Çarşamba tarihindeki meclisimizin 7 birleşiminde görüşülmekte iken oturma ara verilen birleşimde kalan gündem maddelerini görüşmek üzere meclis açılışını yapıyorum.-dedi.

Yapılan yoklama sonucunda, 07 Temmuz 2011 Perşembe günü, saat 14:00' deki 2011 yılı meclis toplantısının 8. birleşimine meclis üyeleri Alaettin TÜRKSEVEN, Mümtaz Faik GENÇ, Mehmet ARSLAN, Hasan KOZAK, Muhsin SÖNMEZ, Veli ACAR, Hüseyin HORUZ, İsmail GEDİK ve Faruk ÖZTÜRK' un iştirak ettiği belirlendi.

**MADDE 3:** Başkan-“Değerli arkadaşlar gündemimizin 3. maddesi, 01/06/2011 tarihinde yapılan meclis toplantısının 6. birleşiminin 3. oturumunda görüşülmek üzere İmar Komisyonuna havale edilen ve komisyonun görüşerek sunduğu 2 adet değişiklik teklifi raporu ile 24/06/2011 tarihli yazı ile İmar birimince teklif edilen 10 adet İmar değişikliği teklifinin İmar Yönetmeliğinin 55. Maddesine göre görüşülmesidir.”-dedi.

Başkan "İmar Planı değişikliği ile ilgili 2 adet İmar Komisyonu Raporunu ve İmar Planında İmar Yönetmeliğinin 55. maddesine göre yapılması istenen 10 adet değişiklik teklifi okutuyorum." dedi.

## **İMAR KOMİSYONU RAPORU :**

**Karar tarihi : 24/06/2011**

**Karar ayısı : 06**

Belediye İmar Komisyonu Başkanı Hasan KOZAK başkanlığında aşağıda imzası bulunan üyelerin iştirakiyle toplandı.

- 1- 01/06/2011 tarih ve 2011/06 Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: Uygulama imar planında; 1- Y:583490.00- X: 4516980,00, 2- Y: 583560.00- X: 4517015.00, 3- Y: 583590.00- X: 4516935.00, 4- Y: 583515.00- X: 4516890.00 koordinatları arasında kalan alanın plan değişikliği teklifi, komisyonumuzca alandaki kadastro durumu ve yapılar dikkate alınarak oy birliği ile uygun görülmüştür.
- 2- 01/06/2011 tarih ve 2011/06 Belediye Meclisi kararı ile komisyonumuza sevk edilen: Uygulama imar planında; 1- Y:583720.00- X: 4516225,00, 2- Y: 583840,00- X: 4516245.00, 3- Y: 583835.00- X: 4516205.00, 4- Y: 583730.00- X: 4516160.00 koordinatları arasında kalan alanın plan değişikliği teklifi; Bölgedeki ticari gelişmeler ve ihtiyacın oluşması nedeni ile üyelere Faruk ÖZTÜRK ret oyuna karşın diğer iki kabul oy ile uygun görülmüştür.

Hasan KOZAK(Kom. Başkanı)Mümtaz Faik GENÇ(Kom.Başk.Yrd.)Faruk ÖZTÜRK (Üye)

**Sayı : M.81.G.GÖL.002/59-217**

27/06/2011

**Konu : Plan Değişikliği Teklifi**

### **GÖLYAKA BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA**

Uygulama imar planında, günün değişim ve ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla, bu gelişmelere uygun olarak yapılması gereken değişiklik aşağıda belirtilmiştir.

- 1- Uygulama imar planında 1- Y:583140.00- X: 4518665,00, 2- Y: 583235.00- X: 4518665.00, 3- Y: 583235.00- X: 4518520.00, 4- Y: 583140.00- X: 4518520.00 koordinatları arasında kalan alanın ekteki plan değişikliği haritasında görüldüğü gibi değiştirilmesini,
- 2- Uygulama imar planında 1- Y:584575.00- X: 4515075,00, 2- Y: 584935.00- X: 4515365.00, 3- Y: 585000.00- X: 4515320.00, 4- Y: 584585.00- X: 4515025.00 koordinatları arasında kalan alanın ekteki plan değişikliği haritasında görüldüğü gibi değiştirilmesini,
- 3- Uygulama imar planında 1- Y:584350.00- X: 4516660,00, 2- Y: 584455.00- X: 4516700.00, 3- Y: 584485.00- X: 4516600.00, 4- Y: 584390.00- X: 4516570.00 koordinatları arasında kalan alanın ekteki plan değişikliği haritasında görüldüğü gibi değiştirilmesini,
- 4- Uygulama imar planında 1- Y:583370.00- X: 4515790,00, 2- Y: 583545.00- X: 4515795.00, 3- Y: 583540.00- X: 4515745.00, 4- Y: 583390.00- X: 4515745.00 koordinatları arasında kalan alanın ekteki plan değişikliği haritasında görüldüğü gibi değiştirilmesini,
- 5- Uygulama imar planında 1- Y:583865.00- X: 4518455,00, 2- Y: 583885.00- X: 4518470.00, 3- Y: 583910.00- X: 4518445.00, 4- Y: 583890.00- X: 4518430.00 koordinatları arasında kalan alanın ekteki plan değişikliği haritasında görüldüğü gibi değiştirilmesini,
- 6- Uygulama imar planında 1- Y:583665.00- X: 4516720,00, 2- Y: 583740.00- X: 4516740.00, 3- Y: 583760.00- X: 4516615.00, 4- Y: 583685.00- X: 4516615.00 koordinatları arasında kalan alanın ekteki plan değişikliği haritasında görüldüğü gibi değiştirilmesini,
- 7- Uygulama imar planında 1- Y:583690.00- X: 4515215,00, 2- Y: 583715.00- X: 4515220.00, 3- Y: 583720.00- X: 4515185.00, 4- Y: 583695.00- X: 4515175.00 koordinatları arasında kalan alanın ekteki plan değişikliği haritasında görüldüğü gibi değiştirilmesini,
- 8- Uygulama imar planında 1- Y:583115.00- X: 4515830,00, 2- Y: 583160.00- X: 4515840.00, 3- Y: 583170.00- X: 4515825.00, 4- Y: 583105.00- X: 4515815.00 koordinatları arasında kalan alanın ekteki plan değişikliği haritasında görüldüğü gibi değiştirilmesini,
- 9- Uygulama imar planında 1- Y:584600.00- X: 4516295,00, 2- Y: 584665.00- X: 4516295.00, 3- Y: 584655.00- X: 4516225.00, 4- Y: 584605.00- X: 4516230.00 koordinatları arasında kalan alanın ekteki plan değişikliği haritasında görüldüğü gibi değiştirilmesini,
- 10- Uygulama imar planında 1- Y:584190.00- X: 4515625,00, 2- Y: 584280.00- X: 4515630.00, 3- Y: 584280.00- X: 4515610.00, 4- Y: 584190.00- X: 4515600.00 koordinatları arasında kalan alanın ekteki plan değişikliği haritasında görüldüğü gibi değiştirilmesini,

3194 sayılı İmar Kanunu hükümlerine göre görüşülüp karara bağlanması için gereğini arz ederim.

Yaşar SÖNMEZ  
İmar ve Şehircilik Müdürü V

Başkan “Değerli arkadaşlar İmar Planı değişikliğini içeren ve değişikliği uygun görülen 2 adet İmar Komisyonu Raporunu ve İmar Yönetmeliğinin 55. maddesine göre 10 adet imar planı uygulama değişikliği talebinin İmar Komisyonuna havalesi ile ilgili gündeme ait teklifleri görüşlerinize sunuyorum.”-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde, imar değişikliği ile ilgili 2 adet Komisyon Raporu ve imar değişikliği hakkındaki 10 adet imar değişikliği talebinin İmar Komisyonuna görüşülmek üzere havale edilmesi için oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada imar değişikliği ile ilgili 2 adet Komisyon Raporunun 1. maddesi **oy birliği** ile kabulüne, 2. maddesinin ise **oy çokluğu** ile reddine ve komisyona havale edilen 10 adet teklif **oy birliği** ile kabul edildi.

**MADDE 4:** Başkan “Arkadaşlar gündemimizin 4. maddesi Belediyemiz Gelir Tarifelerine ilave yapılmasının görüşülmesidir.”-dedi.

Başkan-“Arkadaşlar, 2011 yılında uygulanmakta olan Gelir tarifelerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52-57 nci maddelerine göre belirlenen, IV-Hizmet Gelirleri ve Diğer Tarifeleri başlığına (K) maddesi eklemek suretiyle Belediyemiz Kültür Parkta yapılan toplu pikniklerde ve düğün törenlerinde kullanılan elektrik, temizlik ve bakım gibi giderlerin karşılanması amacıyla ücret alınması teklif edilmektedir.”-dedi.

Belediyemizin Kültür Parkta yapılacak olan toplu piknik ve düğün töreni ücreti olarak 250,00-TL alınır şeklinde ilave yapılması uygun görülmektedir.

Yapılması düşünülen bu teklifi görüşlerinize sunuyorum-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde teklifin uygun olduğu belirlendi ve oylamaya geçildi. Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif **oy birliği** ile kabul edildi.

**MADDE 5:** Başkan “Arkadaşlar gündemimizin 5. maddesi Belediye Mezbahanesinin kiralaya verilmesinin görüşülmesidir.”-dedi.

Başkan-Arkadaşlar, Belediyemizce yapımı tamamlanan ve 3. Sınıf kapasiteli mezbaha binamız hizmete hazır hale getirilmiştir. Belediyemizce işletilmesi hem personel istihdamı ve hemde geliri bakımından karlı bir iş olmamaktadır. Bu sebeplerden dolayı mezbahenin 10 yıllığına kiraya verilmesini görüşlerinize sunuyorum.-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde, mezbahenenin kiralınmasının için oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif **oy birliği** ile kabul edildi.

**MADDE 6:** Başkan “Arkadaşlar gündemimizin 6. maddesi belediyemize hizmet aracı temini için kadro ihdas edilmesi ve bu kadroya göre araç alınması veya kiralınmasının görüşülmesidir.” dedi.

Başkan-Arkadaşlar, belediyemizdeki binek tipi araçlarımızın hemen hepsi ekonomik ömürlerini doldurmuş ve sık arıza yapmakta ve tamirleri çok masraflı olmaktadır. Bu araçların hizmetten çekilip yerlerine günün ihtiyaçlarına göre yeni araç kadrosu ihdas edilerek araç temin etmemiz zaruri hale gelmiştir. Özellikle Kardüz bölgesindeki kaynaklardan getirilen içme ve kullanma suyumuzun isale hattında kış aylarında meydana gelen arızaların giderilmesi için ulaşımda zorluk çekmekteyiz. Ayrıca alanda yapılan çalışmaların takibini de yapmıyoruz. O bakımdan, ihtiyacımızı giderebilecek şekilde,

<b>Cinsi :</b>	<b>Adedi :</b>	<b>Kullanılacağı hizmet alanı:</b>	<b>Kaynağı :</b>
4x4 pick-up	1	Arazi hizmetleri	Belediye Bütçesi
4x2 pick-up	1	İdari ve zabıta hizmetleri	(İller Bankası Kredisiyle)

araç kadrolarının ihdas edilerek araçların satın alma veya kiralama yöntemiyle temin edilmesi teklifini görüşlerinize sunuyorum.-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde, biri 4x2, diğeri 4x4 olmak üzere 2 hizmet aracı kadrosunun ihdas edilerek satın alınması veya kiralınması için oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif **oy birliği** ile kabul edildi.

**MADDE 7:** Başkan-Değerli arkadaşlar gündemimizin 7. maddesi, 2011 yılı Eylül ayının ilk haftasında yapılacak meclis toplantı günü ve saatinin belirlenmesinin görüşülmesidir.-dedi.

Başkan-Arkadaşlar, 2011 yılı Eylül ayı toplantımız için en uygun tarihin 07 Eylül 2011 Çarşamba günü, saat 14:00 olduğunu düşünüyorum. Teklifimi görüşlerinize sunuyorum-dedi.

Yapılan görüşmeler neticesinde teklifin uygun olduğu belirlendi ve ad okunmak suretiyle yapılan açık oylamada teklif oy birliği ile kabul edildi.

**(İMZA)**  
Nihat ÇELİK  
Meclis Başkanı

**(İMZA)**  
Muhsin SÖNMEZ  
Meclis Kâtibi

**(İMZA)**  
Faruk ÖZTÜRK  
Meclis Kâtibi

**ASLININ AYNIDIR**  
**08/07/2011**

**Nihat ÇELİK**  
**Belediye Başkanı**